

Акт № 5

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2025 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Московская область, г. Жуковский, ул. Амет-хан Султана, д. 9

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ Ахс 9 от “ 01 ” сентября 2016 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 9, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Амет-хан Султана**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количес- твенный показатель выполненно- й работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2025г.	2025г.	2025г.	Ремонт межпанельных швов кв.46,92	п.м	42	73 117,80
-169 864,59	506 277,77	336 413,18	Замена стояка ЦО и запорной арматуры (2шт) в подвале	п.м	1	10 405,48
			Замена задвижки ГВС Д=80мм	шт.	1	30 515,90

		Замена светильников (6шт) лифтовые холлы 2, 8, 11 эт, замена автомата в эл. щитовой и замена фотореле под. №1	шт.	8	19 185,90
		Замена стояков ГВС, ХВС и запорной арматуры (2шт) кв.89	п.м.	6	23 749,86
		Замена светильников шлюзовой коридор 10-й эт под. №1	шт.	2	3 701,32
		Замена аварийного участка стояка ЦО МОП	м	1,5	6 712,00
		Замена аварийного участка стояка ЦО кв.1 + подвал	м	4	12 299,00
		ИТОГО			179 687,26
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2026г.					156 725,92

2. Всего за период с “ 01 ” января 2025 г. по “ 31 ” декабря 2025 г. выполнено работ на общую сумму 179 687,26 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) _____ (подпись)